

“बिजनेस पोस्ट के अन्तर्गत डाक शुल्क के नगद भुगतान ( बिना डाक टिकट ) के प्रेषण हेतु अनुमत. क्रमांक जी.2-22-छत्तीसगढ़ गजट / 38 सि. से. भिलाई, दिनांक 30-05-2001.”



पंजीयन क्रमांक  
“छत्तीसगढ़/दुर्ग/09/2013-2015.”

# छत्तीसगढ़ राजपत्र

(असाधारण)

प्राधिकार से प्रकाशित

क्रमांक 34 ]

रायपुर, शुक्रवार, दिनांक 20 जनवरी 2023— पौष 30, शक 1944

आवास एवं पर्यावरण विभाग  
मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटल नगर

संचालनालय, नगर तथा ग्राम निवेश  
इंद्रावती भवन, नवा रायपुर अटल नगर

अटल नगर, दिनांक 9 जनवरी 2023

प्रारूप-वस

[नियम 14(1) देखिए]

चांपा विकास योजना (पुनर्विलोकन) प्रारूप 2031 के प्रकाशन की सूचना

क्रमांक 01/DP-30(i)/नगानि./2023. — एतद्वारा यह सूचना दी जाती है, कि चांपा निवेश क्षेत्र के लिए विकास योजना पुनर्विलोकन का प्रारूप छत्तीसगढ़ नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्र. 23, सन् 1973) की धारा 18 की उप-धारा (1) एवं सहपठित धारा - 23 के उपबन्धों के अनुसार प्रकाशित किया गया है, और उसकी एक प्रति निम्नांकित कार्यालयों में कार्यालयीन समय के दौरान निरीक्षण के लिए उपलब्ध है,-

1. संभागीय आयुक्त कार्यालय, संभाग-बिलासपुर (छ.ग.).
2. कलेक्टर कार्यालय, जिला-जांजगीर चांपा (छ.ग.).
3. सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, क्षेत्रीय कार्यालय जांजगीर चांपा (छ.ग.).
4. कार्यालय मुख्य नगर पालिका अधिकारी, नगर पालिका परिषद् चांपा, जिला-जांजगीर चांपा (छ.ग.).

यदि कोई आपत्ति या सुझाव चांपा विकास योजना (पुनर्विलोकन) प्रारूप 2031 के संबंध में हो, उसे लिखित में नगर तथा ग्राम निवेश जांजगीर-चांपा में उक्त स्थलों पर छत्तीसगढ़ राजपत्र में इस सूचना के प्रकाशित होने के तीस दिन की अवधि का अवसान होने के पूर्व, प्रस्तुत किया जा सकता है.

स्थान : कार्यालय मुख्य नगर पालिका अधिकारी, नगर पालिका परिषद् चांपा (छ.ग.)

तारीख : 12-01-2023

अनुसूची

- (क) भूमि के वर्तमान उपयोग सम्बन्धी मानचित्र तथा उसके बारे में वृत्तात्मक रिपोर्ट.
- (ख) प्रारूप योजना के उपबन्धों को स्पष्ट करने वाले मानचित्रों तथा चार्टों द्वारा प्रमाणित की गई वृत्तात्मक रिपोर्ट.

- (ग) प्रारूप विकास योजना की क्रमावस्था को उपदर्शित करने वाली तथा ऐसी रीति कथित करने वाला टिप्पणी जिसमें विकास करने हेतु अनुज्ञा अभिप्राय की जानी है.
- (घ) लोक प्रयोजनों के लिए भूमि अर्जन के खर्चों तथा योजना के कार्यान्वयन में अन्तर्वर्तित कार्य के खर्चों का समुचित प्राक्कलन उपदर्शित करने वाला टिप्पणी.

हस्ता./-  
(जय प्रकाश मौर्य)  
संचालक.

Atal Nagar, the 9th January 2023

FORM - X  
[See Rule 14(1)]

#### NOTICE OF PUBLICATION OF CHAMPA DEVELOPMENT PLAN (REVISION) DRAFT 2031

No. 01/DP-30(i)/TCP/2023.— Notice is hereby given that the Draft of Revision Development Plan for Champa Planning Area has been published in accordance with the provision of sub-section (1) of section 18 and read under section -23 of the Chhattisgarh Nagar Tatha Gram Nivesh Adhiniyam, 1973 (No. 23 of 1973), a copy thereof is available for inspection at,-

- (1) Office of The Divisional Commissioner, Division-Bilaspur (C.G.)
- (2) Office of The Collector, District-Janjgir Champa (C.G.)
- (3) Assistant Director, Town and Country Planning, Regional Office Janjgir Champa (C.G.)
- (4) Office of The Chief Municipal Officer, Nagar Palika Parishad Champa, District-Janjgir Champa (C.G.)

If there be any objection or suggestion with respect to the said Champa Development Plan (Revision ) Draft 2031, the same may be submitted in writing to the Office of Town and Country Planning, Regional Office, Janjgir Champa before the expiry of thirty days from the date of publication of this Notice in the Chhattisgarh Gazette for due consideration.

Place : Office of The Chief Municipal Officer, Nagar Palika Parishad Champa (C.G.)  
Date : 12-01-2023

#### SCHEDULE

- a) Existing land use map and narrative report.
- b) Narrative report explaining the provision of the draft development plan supported by maps and charts.
- c) Note indicating the phasing of implementation of the draft plan and stating the manner in which permission to development to be obtained.
- d) Note indicating an appropriate estimate of the cost of land acquisition for public purposes, and the cost of works involved in the implementation plan.

Sd/-  
(Jai Prakash Maurya)  
Director.

अटल नगर, दिनांक 9 जनवरी 2023

प्रारूप-दस

[नियम 14(1) देखिए]

## जांजगीर विकास योजना (पुनर्विलोकन) प्रारूप 2031 के प्रकाशन की सूचना

क्रमांक 02/DP-66(II)/नगानि./2023. — एतद्वारा यह सूचना दी जाती है, कि जांजगीर निवेश क्षेत्र के लिए विकास योजना पुनर्विलोकन का प्रारूप छत्तीसगढ़ नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्र. 23, सन् 1973) की धारा 18 की उप-धारा (1) एवं सहपठित धारा-23 के उपबन्धों के अनुसार प्रकाशित किया गया है, और उसकी एक प्रति निम्नांकित कार्यालयों में कार्यालयीन समय के दौरान निरीक्षण के लिए उपलब्ध है -

1. संभागीय आयुक्त कार्यालय, संभाग-बिलासपुर (छ.ग.).
2. कलेक्टर कार्यालय, जिला - जांजगीर चांपा (छ.ग.).
3. सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, क्षेत्रीय कार्यालय जांजगीर चांपा (छ.ग.).
4. कार्यालय मुख्य नगर पालिका अधिकारी, नगर पालिका परिषद् जांजगीर, जिला-जांजगीर चांपा (छ.ग.).

यदि कोई आपत्ति या सुझाव जांजगीर विकास योजना (पुनर्विलोकन) प्रारूप 2031 के संबंध में हो, उसे लिखित में नगर तथा ग्राम निवेश जांजगीर चांपा में उक्त स्थलों पर छत्तीसगढ़ राजपत्र में इस सूचना के प्रकाशित होने के तीस दिन की अवधि का अवसान होने के पूर्व, प्रस्तुत किया जा सकता है।

स्थान : कार्यालय मुख्य नगर पालिका अधिकारी, नगर पालिका परिषद्, जांजगीर (छ.ग.).

तारीख : 12-01-2023

## अनुसूची

- (क) भूमि के वर्तमान उपयोग सम्बन्धी मानचित्र तथा उसके बारे में वृत्तात्मक रिपोर्ट.
- (ख) प्रारूप योजना के उपबन्धों को स्पष्ट करने वाले मानचित्रों तथा चार्टों द्वारा प्रमाणित की गई वृत्तात्मक रिपोर्ट.
- (ग) प्रारूप विकास योजना की क्रमावस्था को उपदर्शित करने वाली तथा ऐसी रीति कथित करने वाला टिप्पणी जिसमें विकास करने हेतु अनुज्ञा अभिप्राय की जानी है.
- (घ) लोक प्रयोजनों के लिए भूमि अर्जन के खर्चों तथा योजना के कार्यान्वयन में अन्तर्वर्तित कार्य के खर्चों का समुचित प्राक्कलन उपदर्शित करने वाला टिप्पणी.

हस्ता./-

(जय प्रकाश मौर्य)

संचालक.

Atal Nagar, the 9th January 2023

FORM - X  
[See Rule 14(1)]

## NOTICE OF PUBLICATION OF JANJGIR DEVELOPMENT PLAN (REVISION) DRAFT 2031

No. 02/DP-66(II)/TCP/2023.— Notice is hereby given that the Draft of Revision Development Plan for Janjgir Planning Area has been published in accordance with the provision of sub-section (1) of section 18 and read under section -23 of the Chhattisgarh Nagar Tatha Gram Nivesh Adhiniyam, 1973 (No. 23 of 1973), a copy thereof is available for inspection at,-

- (1) Office of The Divisional Commissioner, Division -Bilaspur (C.G.)
- (2) Office of The Collector, District-Janjgir Champa (C.G.)
- (3) Assistant Director, Town and Country Planning, Regional Office Janjgir Champa (C.G.)
- (4) Office of The Chief Municipal Officer, Nagar Palika Parishad Janjgir District-Janjgir Champa (C.G.)

If there be any objection or suggestion with respect to the said Janjgir Development Plan (Revision) Draft 2031, the same may be submitted in writing to the Office of Town and Country Planning, Regional Office, Janjgir Champa before the expiry of thirty days from the date of publication of this Notice in the Chhattisgarh Gazette for due consideration.

Place : Office of The Chief Municipal Officer, Nagar Palika parishad Janjgir (C.G.)

Date : 12-01-2023

## SCHEDULE

- a) Existing land use map and narrative report.
- b) Narrative report explaining the provision of the draft development plan supported by maps and charts.
- c) Note indicating the phasing of implementation of the draft plan and stating the manner in which permission to development to be obtained.
- d) Note indicating an appropriate estimate of the cost of land acquisition for public purposes, and the cost of works involved in the implementation plan.

Sd/-  
(Jai Prakash Maurya)  
Director.